

Baufeld in der Klawitterstraße 36 - Flurstück 566!



Klawitterstraße 36
16356 Werneuchen

Grundstücksfläche: 608,00 m²
Kaufpreis: 69.920,00 EUR

Scout-ID: 104181890



Ihr Ansprechpartner:

City-Haus Immobilien GmbH

Herr Michael Gall

E-Mail: info@city-haus.de

Tel: +49 33398 687980

Web: <http://www.city-haus.de>

Kurzfristig bebaubar:	Nein
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Bebaubar nach:	Bebauungsplan
Empfohlene Nutzung:	Einfamilienhaus
Abriss:	Nein
Verfügbar ab:	sofort

Baufeld in der Klawitterstraße 36 - Flurstück 566!



Klawitterstraße 36
16356 Werneuchen

Grundstücksfläche: 608,00 m²
Kaufpreis: 69.920,00 EUR

Objektbeschreibung:

Das Grundstück liegt in einer grün entspannten Wohnsiedlung von Werneuchen, dem idyllischen Rosenpark und bietet genügend Spielraum für verschiedene Hausbauvarianten.

Ideal für Hundebesitzer sind die ausgeprägten Gassiwege mit angrenzendem Wäldchen und einer Feld- und Wiesenlandschaft.

Für Pendler ist der naheliegende Bahnhof gut erreichbar. Mit dem Regio haben Sie eine stündliche Anbindung an die Bundeshauptstadt.

Lage:

Werneuchen verfügt über zahlreiche kleinere Handwerksbetriebe, aber auch größere hier ansässige Unternehmen. Die Grundschule "Am Rosenpark" die angesehene Europaschule ist mit dem Schulbus erreichbar. Kindergärten, medizinische Einrichtungen und eine Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig oder via Fahrrad bequem anzusteuern.

Die B 158 verbindet den Ort mit dem Berliner Ring und dem brandenburgischen Umland. Auch für ausreichend Entspannung ist gesorgt, die idyllische Umgebung rund um Werneuchen lädt zum Wandern, Radfahren und Baden ein. Ein moderner Campingplatz in Tiefensee am Großen Gamensee ist ein idealer Tummelplatz für Alt und Jung. Zudem bietet der Haussee in Seefeld OT Löhme zusätzlichen Badespaß an heißen Tagen.

Sonstiges:

Weitere Kosten können gerne unter 033438/70560 oder info@city-haus.de erfragt werden.

Unser Team erstellt einen individuellen Kostenplan mit Haus-, Grundstück und allen Baunebenkosten.

Das Grundstück ist randerschlossen!



Rosenpark



...

Baufeld in der Klawitterstraße 36 - Flurstück 566!



Klawitterstraße 36
16356 Werneuchen

Grundstücksfläche: 608,00 m²
Kaufpreis: 69.920,00 EUR



Musterhaus in Hoppegarten



Musterhaus in Werneuchen



Klinker-Villa



edles Girona

Baufeld in der Klawitterstraße 36 - Flurstück 566!



Klawitterstraße 36
16356 Werneuchen

Grundstücksfläche: 608,00 m²
Kaufpreis: 69.920,00 EUR



Europ-Schule



Spielplatz



Grundschule am Rosenpark



grüne Umgebung

Baufeld in der Klawitterstraße 36 - Flurstück 566!



Klawitterstraße 36
16356 Werneuchen

Grundstücksfläche: 608,00 m²
Kaufpreis: 69.920,00 EUR

